

Obrazac 20

18.11.  
paul

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Poslovni broj spisa: St- 4707/16

Dužnik: BIJENIK PROJEKT d.o.o. u stečaju, Zagreb, Draškovićeve 53, OIB 03172847518



## IZVJEŠĆE

stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka

i stanju stečajne mase

## 1.- Tijek stečajnog postupka od 23.6.2020. do 17.10. 2020.

Obzirom da je Općinski građanski sud u Zagrebu u ovršnom predmetu Ovr-5575/18 u kojem je ovrhovoditelj DDM III Invest Ag, Švicarska, a ovršenik st. dužnik Bijenik projekt d.o.o. u stečaju, zakazao ročište za 22.4.2020. radi utvrđivanja vrijednosti predmetne nekretnine, ali je ročište odgođeno zbog pandemije virusa, očekivalo se da će do sada biti zakazano novo ročište, ali nije, iako je st. upravitelj usmeno urgirao da se postupak ubrza. Kako je i utvrđeno u stečajnom postupku radi se o nekretnini koja je zem.knjigama OGS Z upisana kao vlasništvo st. dužnika, opterećna založnim pravom i to po lokaciji u k.o. Šestine, z.k.ul. 3310, a sastoji se od k.č. br. 241/2, vinograd, površine 361 m2, k.č. br. 2411/16, vinograd Bijenik površine 600 m2 i k.č. br. 2411/17, površine 52 m2 koja je po rješenju OGSZ Z-1725/19 površinski umanjena i sada ima 33m2.

Kao što je i u ranijim izvješćima isticano, ovršni postupak najvećim dijelom predugo traje i zbog nekoliko promjena na strani ovrhovoditelja, jer svaka promjena prolazi postupak koji zaustavlja provedbu ovrhe.

## 2.- Stanje stečajne mase

Stečajni dužnik u stečajnoj masi ima upisanu navedenu nekretninu (koja je u jednoj cjelini iako ima tri k.č.). Drugih nekretnina i pokretnina nema, a nema ni financijskih sredstava.

## 3.- Radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju

Vidljivo je da čitav daljnji postupak u stečaju ovisi o unovčenju predmetnih nekretnina u ovršnom postupku. Nastojat će se da se taj postupak ubrza i nekretnina unovči.

Zagreb, 17.10.2020.

Stečajni upravitelj

Petar Popović

BIJENIK PROJEKT  
d.o.o. u stečaju  
Zagreb